



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 223

10 Ιουλίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2768/107693

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ)
Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων, Δήμου Θηβαίων.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης".

2. Το Π.Δ. 138/10 (ΦΕΚ 231 Α/27-12-2010) "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας".

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/97 «Διοίκηση, Στελέχωση Περιφέρειας, θέματα ΟΤΑ κ.λπ. (ΦΕΚ 107Α/97).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207Α/99), «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις». (ΦΕΚ 207Α/99).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 124Α/97).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α/4-3-1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 αυτού.

7. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 124Α/97).

8. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 23.2/6.3.1987 (ΦΕΚ 166 Δ') «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», όπως ισχύει σήμερα.

9. Την απόφαση αριθ. 1712/70133/13-6-2012 της Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 247/Α.Α.Π./25-7-2012) περί έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων, Δήμου Θηβαίων.

10. Το αριθμ. πρωτ. 377/10-5-2013 έγγραφο του Δήμου Θηβαίων.

11. Το αριθμ. πρωτ. 10102/15-2-2013 αίτημα της εταιρείας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ.

12. Οι από 29-4-2013 και 23-5-2013 εξώδικες δηλώσεις - διαμαρτυρία με πρόσκληση πολιτών σχετικά με την τροποποίηση της χάραξης της Ανατολικής Παράκαμψης Θήβας.

13. Το υπ' αριθμ. οικ. 1448/24-7-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Θηβαίων.

14. Το αριθμ. πρωτ. 60947/2667/13-6-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

15. Η αριθμ. 298/2013 (Πρακτικό 25/2013) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θηβαίων.

16. Η αριθμ. 317/2013 (Πρακτικό 26/2013) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θηβαίων.

17. Το αριθμ. πρωτ. 35715/9-12-2013 έγγραφο του Δήμου Θηβαίων.

18. Η αριθμ. πρωτ. 3160/157322/20-8-2013 Πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Θήβας.

19. Το αριθμ. πρωτ. 3356/8-8-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Βοιωτίας της ΠΣΕ με τη συνημμένη έκθεση αυτοψίας.

20. Το αριθμ. πρωτ. 35960/19-7-2013 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ.

21. Το αριθμ. πρωτ. 143/21-1-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Θηβαίων για τις αποστάσεις των πτηνοτροφικών μονάδων.

22. Το αριθμ. πρωτ. 73/5-3-2014 έγγραφο της Τ.Κ. Μουρικού του Δήμου Θηβαίων.

23. Το αριθμ. πρωτ. 426/16922/25-2-2014 έγγραφο, με το οποίο ζητήθηκε από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Βοιωτίας να γνωμοδοτήσει για την τροποποίηση του ΓΠΣ της Δ.Ε. Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων.

24. Το γεγονός ότι οι χάρτες Π.2α (κλίμακας 1:25.000), Π.3/1α (κλίμακας 1:10.000) και Π.3/5 (κλίμακας 1:5.000) του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων χρήζουν τροποποίησης - διόρθωσης λόγω σφαλμάτων αποτύπωσης ώστε να συμφωνούν με το κείμενο της απόφασης.

25. Το υπ' αριθμ. 2/2014 (Θέμα 9ο) πρακτικό του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. της Π.Ε. Βοιωτίας.

26. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της απόφασης αριθμ. 1712/70133/13-6-2012 της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμέ-

νης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 247/Α.Α.Π./25-7-2012) περί έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων, ως ακολούθως:

1. Στο κεφάλαιο Β «Οργάνωση των Χρήσεων Γης και Προστασία Περιβάλλοντος της Δημοτικής Ενότητας» και στην παράγραφο 1.2. «Οικιστικές Περιοχές Παραγωγικών Δραστηριοτήτων προς πολεοδόμηση (ΠΟΑ 4 και 5)» αυτού, στην υποπαράγραφο Υποζώνη Επιχειρηματικού Πάρκου ΠΕΡΠΟ (ΠΟΑ 5.1):

Α) η περιοχή χρήσεων (στ) Περιοχή ΒΙΟΠΑ χαμηλής όχλησης για αγροτοβιομηχανίες, αντικαθίσταται ως εξής: στ) Περιοχή ΒΙΟΠΑ χαμηλής όχλησης για εξυγίανση.

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις είναι ίδιες με της χρήσεις που προβλέπονται στη περιοχή ΠΟΑ 4.6,

Β) προστίθεται νέα περιοχή χρήσεων ως εξής:

ζ) Περιοχή δραστηριοτήτων του Δήμου Θηβαίων (κοινωφελείς χρήσεις - χώρος στάθμευσης οχημάτων, μηχανημάτων και συνεργείο του Δήμου), με έκταση περίπου 21 στρεμμάτων, με επιτρεπόμενες χρήσεις τις χρήσεις του άρθρου 5 του ΠΔ 166/Δ/87 όπως αυτές ισχύουν.

2. Στο κεφάλαιο Β «Οργάνωση των Χρήσεων Γης και Προστασία Περιβάλλοντος της Δημοτικής Ενότητας» και στην παράγραφο 3. «ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ» αυτού, η υποπαράγραφος «Περιοχή Γεωργικής Γης (ΠΕΠΔ1) αντικαθίσταται ως εξής:

Περιοχή Γεωργικής Γης (ΠΕΠΔ 1)

Η περιοχή οριοθετείται στους χάρτες Π.2α & Π.2β καθώς και στον Πιν. Π.2-Π1.

Επιτρεπόμενες χρήσεις:

- Γεωργικές καλλιέργειες με χρήση βιολογικών λιπασμάτων.

- Γεωργικές αποθήκες.

- Θερμοκήπια με πλάγιες αποστάσεις 5μ. και μέγιστο ύψος 3μ.

- Αντλητικές εγκαταστάσεις, υδατοδεξαμενές, φρέατα.

- Κτηνοτροφικές ή σταβλικές εγκαταστάσεις για ισοδύναμα ζώα μέχρι 20, υπό τους περιορισμούς της απόφασης για την προστασία των υδάτων της πρωτεύουσας (απόφαση αριθ. Α5/2280/1983 (ΦΕΚ 720Β) ως ισχύει). Για τις αποστάσεις μεταξύ των μονάδων και τις αποστάσεις από τους οικισμούς ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4056/2012.

- Κοινωφελείς εγκαταστάσεις ΔΕΗ, ΟΤΕ Υδρευσης

- Εγκαταστάσεις πρώτου σταδίου επεξεργασίας ή μεταποίησης αγροτικών προϊόντων.

- Πρατήρια υγρών καυσίμων.

Οι όροι δόμησης:

α. γεωργικές αποθήκες.

- Σύμφωνα με τους όρους της εκτός σχεδίου δόμησης χωρίς να επιτρέπονται παρεκκλίσεις,

β. κτηνοτροφικές ή σταβλικές εγκαταστάσεις.

- Για τη μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση ισχύουν οι διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης

- μέγιστο ύψος 5μ.

γ. θερμοκήπια

- πλάγιες αποστάσεις 5μ. και ύψος 3μ.

- κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ΠΔ 270Δ/1985,

δ. αντλητικές εγκαταστάσεις, υδατοδεξαμενές, φρεατία, εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας

- ως ΠΔ 270Δ/1985

ε. εγκαταστάσεις πρώτου σταδίου επεξεργασίας ή μεταποίησης αγροτικών προϊόντων συνδεδεμένες με την παραγωγή της περιοχής

- μέγιστο ποσοστό κάλυψης 40%

- μέγιστο ύψος 7μ.

- μέγιστος Σ.Δ.=0,4

Ορίζεται ως αρτιότητα 8 στρέμματα. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια τα ενιαία γήπεδα τα οποία την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας έχουν εμβαδό 4 στρέμματα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης (ΦΕΚ 270/Δ/85).

3. Στο κεφάλαιο Γ: «Δίκτυα Τεχνικής Υποδομής», παράγραφος Α: ΔΙΚΤΥΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, η υποπαράγραφος αυτού «Περιφερειακός Δακτύλιος» αναδιατυπώνεται ως εξής: Περιφερειακός δακτύλιος.

Διατηρείται σε ισχύ η χάραξη της υπάρχουσας υπό ολοκλήρωση μελέτης για την ανατολική παράκαμψη της πόλης της Θήβας (τρίτευον Εθνικό δίκτυο). Μετά την ολοκλήρωση της επέκτασης του σχεδίου πόλεως της Θήβας στη περιοχή, προτείνεται από το νέο ΓΠΣ ένας ολοκληρωμένος περιφερειακός δακτύλιος της πόλης, με μικρή τροποποίηση και χρήση του υφισταμένου δικτύου και των κυκλοφοριακών αξόνων του σχεδίου πόλης.

4. Στο κεφάλαιο Δ: «Γενική Πολεοδομική Οργάνωση & Ρύθμιση των Οικιστικών Υποδοχέων» και στην παράγραφο Α «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΘΗΒΑΣ» αυτού, η υποπαράγραφος « Χώροι αθλητισμού» αντικαθίσταται ως εξής:

Χώροι Αθλητισμού

Οι κεντρικές αθλητικές εγκαταστάσεις που υπάρχουν και λειτουργούν στην πόλη της Θήβας είναι:

- Το Αθλητικό συγκρότημα - Στάδιο, που βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο της πόλης στην ΠΕ/6 ΚΟΛΩΝΑΚΙ - ΣΦΑΓΕΙΑ που σήμερα καλύπτει επιφάνεια 44,5 στρεμμάτων. Το αθλητικό συγκρότημα επεκτείνεται επιπλέον και περιλαμβάνει και χώρο για την ανέγερση κολυμβητηρίου. Το συγκρότημα αυτό που καλύπτει σήμερα ικανοποιητικά την πόλη, έχει τη δυνατότητα λειτουργίας και ως πυρήνας Β.

Προτείνεται ευρεία περιοχή στην περιοχή του Επιχειρηματικού Πάρκου όπου από δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς θα μπορούσε να διαμορφωθεί σε Πάρκο Αθλητισμού και υπαίθριας αναψυχής για τις μελλοντικές ανάγκες της πόλης

5. Την τροποποίηση ως προς τους συνημμένους χάρτες Π.2α (κλίμακας 1:25.000), Π.3/1α (κλίμακας 1:10.000) και Π.3/5 (κλίμακας 1:5.000) του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων, οι οποίοι αντικαθιστούν τους αντίστοιχους χάρτες της αρ. 1712/70133/13-6-2012 (ΦΕΚ 247/Α.Α.Π./25-7-2012) απόφασης έγκρισης του ΓΠΣ.

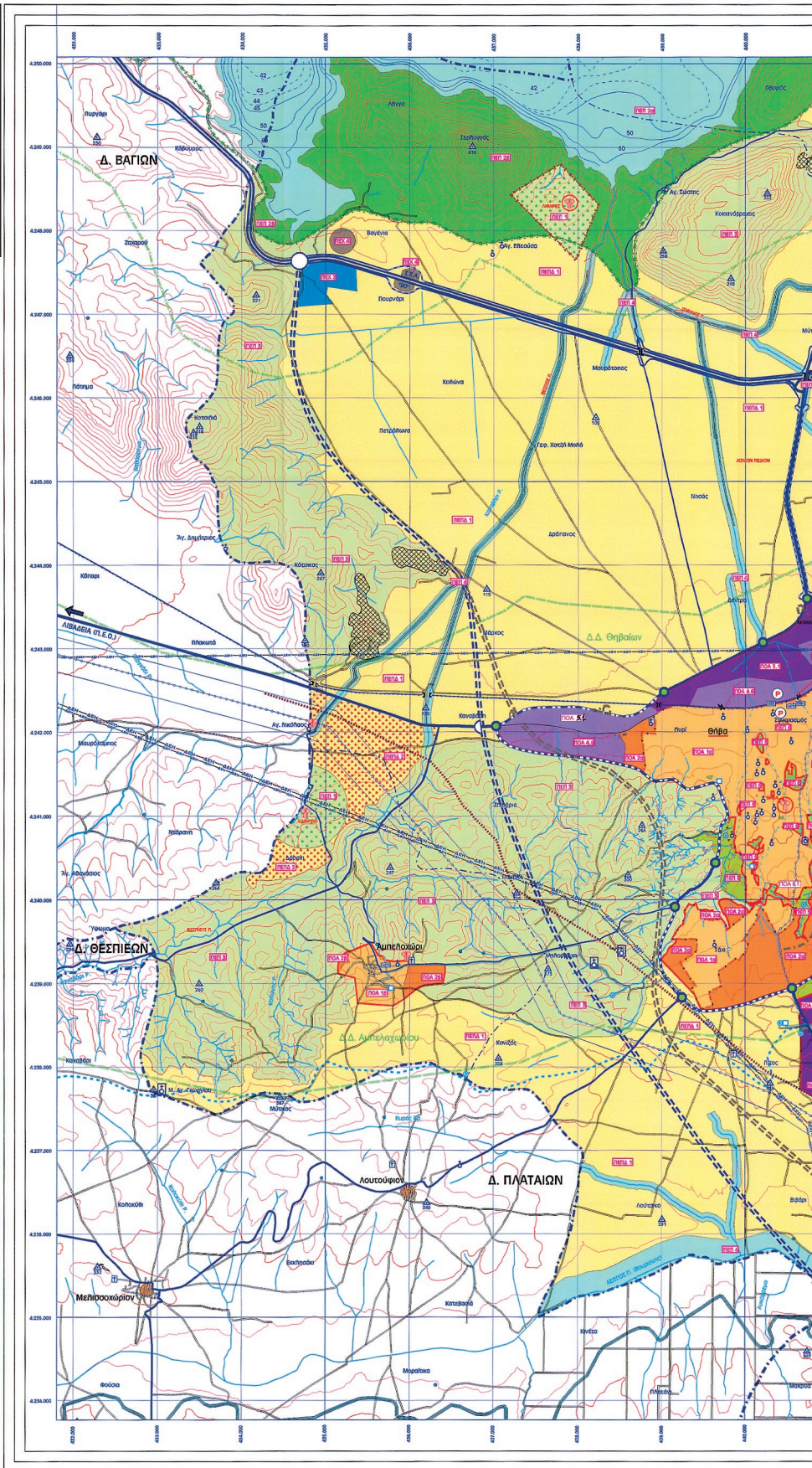
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

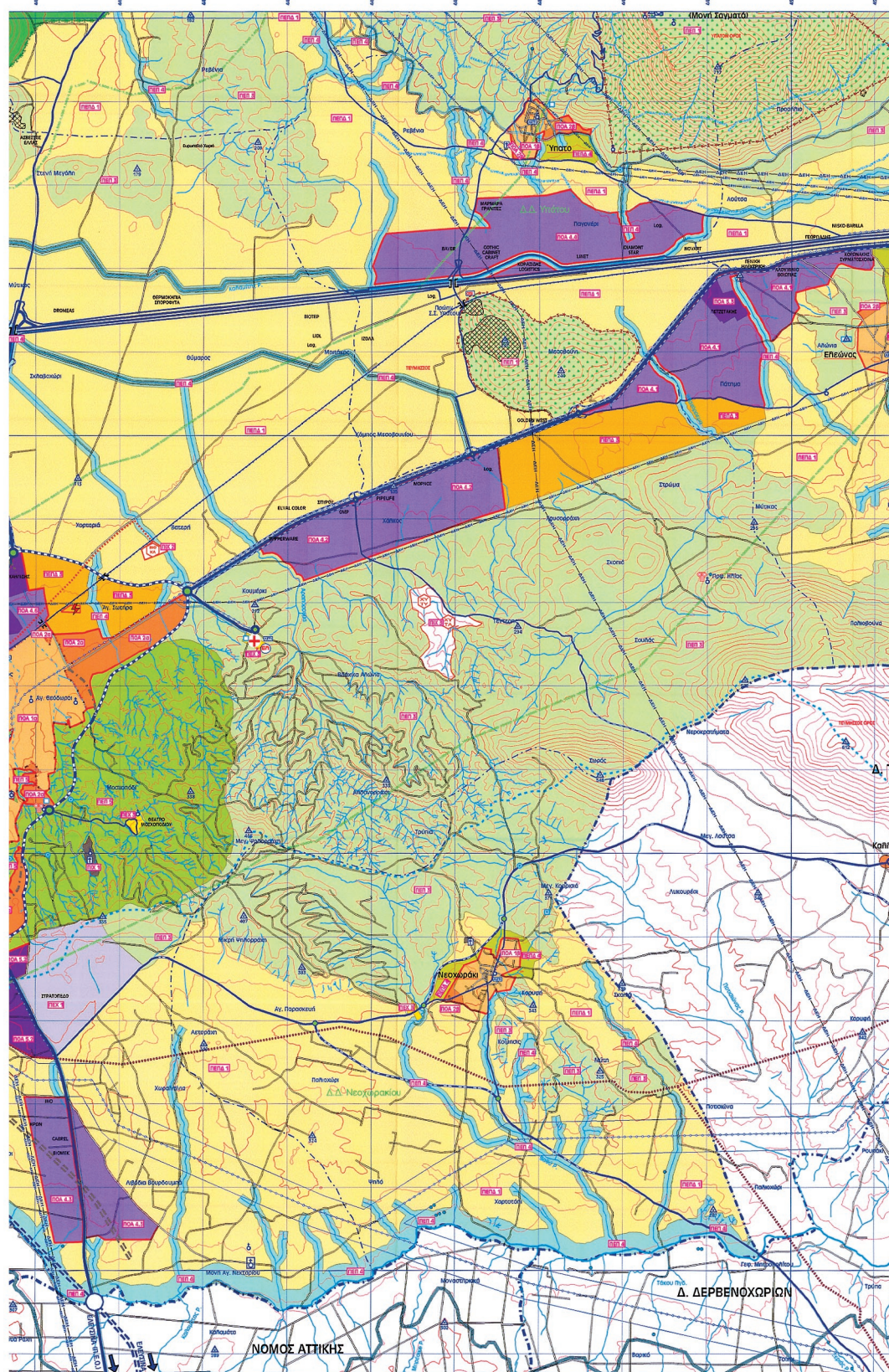
Η απόφαση αυτή, με τους συνημμένους χάρτες Π.2α (κλίμακας 1:25.000), Π.3/1α (κλίμακας 1:10.000) και Π.3/5 (κλίμακας 1:5.000), να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

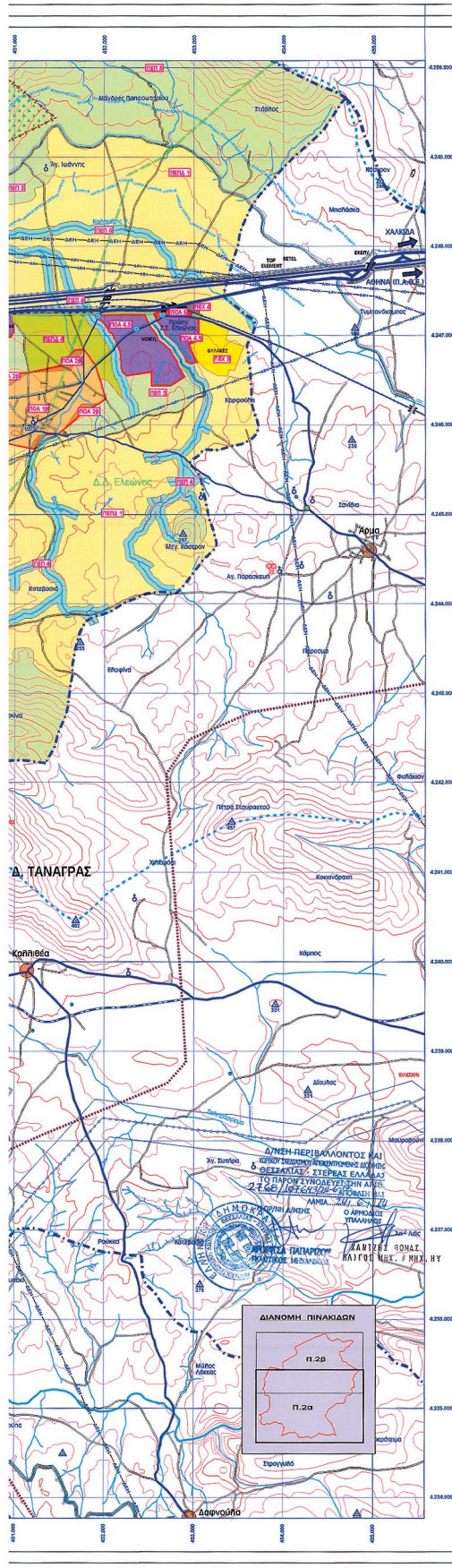
Λαμία 24 Ιουνίου 2014

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 1:1000

ΚΑΝΟΝΕΣ Ε.Γ.Α. 1/1000 μ. 1/1000 μ.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ

ΦΥΣΙΚΟΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΧ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ / ΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

1. ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

2. ΑΛΛΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ

ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ - ΑΝΑΨΥΧΗ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΜΟΝΗ

ΜΝΗΜΕΟ - ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΖΟΝΕΣ

ΚΟΙΤΩΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΝΗΜΕΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

Διόρθωση - Τροποποίηση
Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου
Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων

Π.2α
Οργάνωση Χρήσεων Γης
& Προστασία Περιβάλλοντος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/25.000
Μάιος 2014

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΣΥΜΠΡΑΞΗ
ΕΡΓ. Ε.Α.
ΕΡΓ. ΜΕΛΕΤΗΣ - ΜΕΛΟΥ

ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
Μέλος Συνοικισμού
Ουρίνου 60
171 21 Ν.Σαράνη

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Ιωάννης Παπαδόπουλος
Ευαγγελία Παπαδοπούλου
Ευαγγελία Παπαδοπούλου
Ευαγγελία Παπαδοπούλου

ΣΥΝΤΑΞΗ
ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΘΕΩΡΗΣΗ

ΑΝΔΡ. Ν. ΔΕΜ. ΔΙΕΥΘ. ΘΕΒΑΙΩΝ
Σωτηρία Κάσουλα
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΠΙΜΕΛΕΤΗΣ ΥΠΕΡΧΕΙΡ
ΠΡΟΤΕΛΕΜΕΝΟΣ Ν. ΔΕΜ. ΔΙΕΥΘ. ΘΕΒΑΙΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **32%**

